

Název: <b>SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI</b> <b>Školní kuchyně SŠOG Hradec Králové</b>		<b>Budovy EKO s.r.o.</b> <small>PROJEKČNÍ KANCELÁŘ</small> Na Roli 2260/19, Jablonec n. N. IČ: 031 06 829, tel.: 774 085 725 www.budovyeko.cz	
Investor: Střední škola služeb, obchodu a gastronomie			
Obsah: <b>STAVEBNÍ DOKUMENTACE</b>		Druh proj.: DSP	Č. paré: <b>1</b>
Vypracoval: Ing. Ondřej Černý	Zodp. projektant: Ing. Ondřej Černý	Datum: 05/2023	

Název: <b>SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI</b> <b>Školní kuchyně SŠOG Hradec Králové</b>		<b>Budovy EKO s.r.o.</b> <small>PROJEKČNÍ KANCELÁŘ</small> Na Roli 2260/19, Jablonec n. N. IČ: 031 06 829, tel.: 774 085 725 www.budovyeko.cz	
Investor: Střední škola služeb, obchodu a gastronomie			
Obsah: <b>STAVEBNÍ DOKUMENTACE</b>		Druh proj.: DSP	Č. paré: <b>2</b>
Vypracoval: Ing. Ondřej Černý	Zodp. projektant: Ing. Ondřej Černý	Datum: 05/2023	

Název: <b>SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI</b> <b>Školní kuchyně SŠOG Hradec Králové</b>		<b>Budovy EKO s.r.o.</b> <small>PROJEKČNÍ KANCELÁŘ</small> Na Roli 2260/19, Jablonec n. N. IČ: 031 06 829, tel.: 774 085 725 www.budovyeko.cz	
Investor: Střední škola služeb, obchodu a gastronomie			
Obsah: <b>STAVEBNÍ DOKUMENTACE</b>		Druh proj.: DSP	Č. paré: <b>3</b>
Vypracoval: Ing. Ondřej Černý	Zodp. projektant: Ing. Ondřej Černý	Datum: 05/2023	

Název: <b>SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI</b> <b>Školní kuchyně SŠOG Hradec Králové</b>		<b>Budovy EKO s.r.o.</b> <small>PROJEKČNÍ KANCELÁŘ</small> Na Roli 2260/19, Jablonec n. N. IČ: 031 06 829, tel.: 774 085 725 www.budovyeko.cz	
Investor: Střední škola služeb, obchodu a gastronomie			
Obsah: <b>STAVEBNÍ DOKUMENTACE</b>		Druh proj.: DSP	Č. paré: <b>4</b>
Vypracoval: Ing. Ondřej Černý	Zodp. projektant: Ing. Ondřej Černý	Datum: 05/2023	

Název: <b>SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI</b> <b>Školní kuchyně SŠOG Hradec Králové</b>		<b>Budovy EKO s.r.o.</b> <small>PROJEKČNÍ KANCELÁŘ</small> Na Roli 2260/19, Jablonec n. N. IČ: 031 06 829, tel.: 774 085 725 www.budovyeko.cz	
Investor: Střední škola služeb, obchodu a gastronomie			
Obsah: <b>STAVEBNÍ DOKUMENTACE</b>		Druh proj.: DSP	Č. paré: <b>5</b>
Vypracoval: Ing. Ondřej Černý	Zodp. projektant: Ing. Ondřej Černý	Datum: 05/2023	

Název: <b>SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI</b> <b>Školní kuchyně SŠOG Hradec Králové</b>		<b>Budovy EKO s.r.o.</b> <small>PROJEKČNÍ KANCELÁŘ</small> Na Roli 2260/19, Jablonec n. N. IČ: 031 06 829, tel.: 774 085 725 www.budovyeko.cz	
Investor: Střední škola služeb, obchodu a gastronomie			
Obsah: <b>STAVEBNÍ DOKUMENTACE</b>		Druh proj.: DSP	Č. paré: <b>6</b>
Vypracoval: Ing. Ondřej Černý	Zodp. projektant: Ing. Ondřej Černý	Datum: 05/2023	

# A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Název:		<b>SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI</b> <b>Školní kuchyně SŠOG Hradec Králové</b>		<b>Budovy EKO s.r.o.</b> PROJEKČNÍ KANCELÁŘ  Na Roli 2260/19, Jablonec n. N. IČ: 031 06 829, tel.: 774 085 725 www.budovyeko.cz	
Investor:		Střední škola služeb, obchodu a gastronomie			
Obsah:		<b>PRŮVODNÍ ZPRÁVA</b>		Druh proj.:	Měřítko:
Vypracoval:		Zodp. projektant:		Datum:	Č.výkresu:
Ing. Ondřej Černý		Ing. Ondřej Černý		05/2023	A

# A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

(dle vyhlášky 499/2006 Sb. v platném znění)

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

Název akce:	<b>SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI Školní kuchyně SŠOG Hradec Králové</b>
Adresa místa:	<b>V lipkách 1523, 503 41 Hradec Králové</b>
Parcela:	List vlastnictví č. 9247 k.ú. č. 647101; Pražské Předměstí Číslo parcely: st. 1924/3
Předmět projektové dokumentace:	Instalace řízeného větrání kuchyně
Stupeň:	Dokumentace pro stavební řízení a provedení stavby

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Vlastník:	<b>Královéhradecký kraj,</b> Pivovarské nám. 1245/2, 500 03 Hradec Králové
Investor – stavebník:	<b>Střední škola služeb, obchodu a gastronomie,</b> Velká 3/64, 503 41 Hradec Králové – Pouchov

### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Projektant:	<b>Budovy EKO s.r.o.</b> Na Roli 2260/19, 466 01 Jablonec nad Nisou IČ: 031 06 829 Ing. Ondřej Černý tel.: 774 085 725 cerny.ondrej@budovyeko.cz
-------------	---

**Zodpovědná osoba:****Ing. Ondřej Černý**

Na Roli 2260/19, 466 01 Jablonec nad Nisou

Autorizovaný inženýr v oboru pozemní  
stavby (ČKAIT 0602684)**Požárně bezpečnostní řešení:****Radka Mašková**

Holín 141, 506 01 Jičín

Autorizovaný technik – požární  
bezpečnost staveb (ČKAIT 0601326)**Vzduchotechnika:****Ing. Jan Müller**

Javorník 5, 463 43 Proseč pod Ještědem

Autorizovaný technik – technika prostředí  
staveb – vytápění a vzduchotechnika  
(ČKAIT 0501430)

## **A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba není členěna na stavební objekty, ani na technická a technologická zařízení. Realizace stavby proběhne v jedné etapě. Předmětem dokumentace je stávající budova.

## **A.3 Seznam vstupních podkladů**

Při zpracování projektu se vycházelo z:

- katastrální mapy,
- projektové dokumentace Zřízení restaurace s kuchyní  
(Ing. Jaroslav Pejšman, 09/2010)
- požadavků investora,
- místního šetření,
- stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů.

# B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název:		<b>SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI</b> <b>Školní kuchyně SŠOG Hradec Králové</b>		<b>Budovy EKO s.r.o.</b> PROJEKČNÍ KANCELÁŘ  Na Roli 2260/19, Jablonec n. N. IČ: 031 06 829, tel.: 774 085 725 www.budovyeko.cz	
Investor:		Střední škola služeb, obchodu a gastronomie			
Obsah:				Druh proj.:	Měřítko:
<b>SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>				DSP	
Vypracoval:		Zodp. projektant:		Datum:	Č.výkresu:
Ing. Ondřej Černý		Ing. Ondřej Černý		05/2023	<b>B</b>

## B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

(dle vyhlášky 499/2006 Sb. v platném znění)

### B.1 Popis území stavby

**a. Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Stavební pozemek se nachází v centru městské zástavby. Pozemek je rovinný.

**b. Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem**

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu. Způsob využití budovy jako celku, ani její částí, nebude měněn. Není navyšována kapacita stavby a ani její podlažnost. Jedná se o objekt občanské vybavenosti.

**c. Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby**

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu. Způsob využití budovy jako celku, ani její částí, nebude měněn. Stavební úpravy nepodmiňují změnu v užívání stavby.

**d. Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Rozhodnutí o povolení výjimky nebylo vydáno – není nutné, stavba je v souladu.

**e. informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Požadavky dotčených orgánů budou splněny, v době zpracování projektové dokumentace nebyly stanoveny žádné požadavky. Případné požadavky budou doloženy v dokladové části.

**f. Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů**

Vzhledem k povaze zakázky nebyl proveden geologický ani hydrologický průzkum. Byl proveden stavební průzkum stávajícího objektu v řešených částech. Lze konstatovat, že údržba je prováděna pravidelně.

**g. Ochrana území podle jiných právních předpisů**

Nejedná se o chráněné území.

**h. Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území**

Stavba není situována v záplavovém území. Není známo, že by se stavba nacházela v poddolovaném území.

**i. Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí**

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky, ani odtokové poměry. Charakter stavby se zásadně nemění.

str. 1

**j. Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Nejsou.

**k. Požadavky na zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Nejsou.

**l. Územně technické podmínky (napojení na dopravní a technickou infrastrukturu)**

Beze změn. Budova a stavební pozemek jsou napojeny na zpevněné (asfaltové) komunikace. Stání vozidel se předpokládá na zpevněných plochách v okolí stavby. Napojení na síť technické infrastruktury nebylo ověřeno a bude beze změn. Budova je napojena na vodovod, jednotnou kanalizaci, plynovod, rozvod elektrické energie a centrální zásobování teplem.

**m. Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Nejsou.

**n. Seznam pozemků podle KN, na kterých se stavba provádí**

**stavební pozemek:**

p.č. st.1924/3 zastavěná plocha a nádvoří vlastník = stavebník  
výměra: 2034 m<sup>2</sup>

**o. Seznam pozemků podle KN, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Stavbou nejsou narušena ani nevznikají žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby**

**a. Nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se stavební úpravy stávajícího domu, tedy o změnu dokončené stavby.

**b. Účel užívání stavby**

Předmětem dokumentace je samostatně stojící objekt využívaný jako budova střední školy.

**c. Trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se trvalou stávající stavbu.

**d. informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Rozhodnutí o povolení výjimky nebylo vydáno – není nutné, stavba je v souladu.

**e. informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Požadavky dotčených orgánů budou splněny, v době zpracování projektové dokumentace nebyly stanoveny žádné požadavky. Případné požadavky budou doloženy v dokladové části.

**f. Ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Stavba není chráněna.

**g. Navrhované parametry stavby**

Je navrhováno pouze doplnění větracího stropu pro hlavní kuchyň a realizace rekuperační digestoře ve cvičné kuchyni. VZT jednotka je stávající typu Atrea DUPLEX-BT-CHP 6000 z roku 2011. Rozvody VZT v ostatních místnostech zůstávají stávající. Současně s úpravou VZT bude řešena související elektroinstalace, osazení nových stropních svítidel v řešených podhledech vč. zednického začíštění a výmalby prostor po instalaci vzduchotechniky. Současně je navržena výměna gastro zařízení v kuchyních. Navrženými stavebními úpravami nedochází ke změně využití, nedochází k zásahu do nosných konstrukcí a nedochází ke změně rozměrů stavebních otvorů. Při instalaci vzduchotechniky budou pouze realizovány prostupy v nenosných stěnách do světlosti 800 mm s konstrukčním zajištěním ocelovými profily.

**h. Základní bilance stavby**

Výkopové práce nebudou prováděny. Nebude zasahováno na parcely jiných vlastníků než stavebníka. Nebude měněn vzhled a výška stavby. Nebude zasakováno do nosných konstrukcí. Předmětem dokumentace jsou stavební úpravy spočívající v instalaci řízeného větrání uvnitř budovy s umístěním VZT jednotky vně budovy v zadní části. Realizace vzduchotechniky značně zlepší hygienické vlastnosti, díky navrženému zpětnému získávání tepla se sníží energetická náročnost na provoz budovy.

Zastavěná plocha stávajícího domu: cca 1045 m<sup>2</sup>

**i. Základní předpoklady výstavby**

Zahájení stavby:	07/2023	(předpoklad)
Ukončení stavby:	12/2023	(předpoklad)

Dokončení realizace stavby proběhne cca do 3 měsíců od započetí stavby.

**j. Orientační náklady stavby**

Budou určeny položkovým rozpočtem. Orientační náklady cca 5 mil. Kč.

**B.2.2 Celkové architektonické a urbanistické řešení**

Jedná se o stávající budovu školy vybudovanou v 70. až 80. letech 20. století. Stavba školy je vybudována skeletovým systémem (předpoklad MS-71). Objekt je dvoupodlažní s plochou střechou. Předmětem dokumentace jsou stavební úpravy spočívající v úpravě řízeného větrání hlavní kuchyně a cvičné kuchyně, což jsou práce prováděné pouze uvnitř budovy bez vlivu na vnější vzhled. Bude zachován stávající ráz objektu.

**B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Jedná se o nevýrobní budovu – objekt střední školy obchodu a gastronomie.

str. 3



#### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Beze změn – není předmětem této dokumentace. V současnosti není objekt řešen pro přístup imobilních osob.

Navržené stavební úpravy jsou v souladu s požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. (o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb). Při návrhu objektu bylo postupováno podle platných norem a vyhlášek. Projektová dokumentace je v souladu s vyhláškou 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

#### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Nejsou žádné mimořádné požadavky. Objekt občanské vybavenosti bude užíván běžným způsobem.

Důraz by měl být kladen zejména na správnou výměnu vzduchu v interiéru, což značně vylepší navržené řízené větrání pomocí VZT s rekuperací tepla. Upozorňuji na nutnost pravidelné výměny filtrů dle technického pokynu výrobce jednotek. Současné při výpadků elektrické energie je zajištěno přirozeného větrání otevřením oken ve všech prostorách. Špatné větrání může mít za následek kondenzaci vodních par na vnitřním líci konstrukcí a vzniku plísní. Projektová dokumentace je v souladu s vyhláškou 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

Při všech pracích budou dodržovány veškeré bezpečnostní předpisy, vyhlášky 309/2006 Sb. o požadavcích na BOZ v pracovně právních vztazích, vyhlášky 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost práce, vyhlášky 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a vyhláškou č. 499/2006 Sb. v platném znění. Dodavatel musí zabezpečit bezprostřední okolí stavby instalací vhodných zábran znemožňujících přístup do blízkosti zateplováných konstrukcí. Zábrany musí být instalovány v takové vzdálenosti, aby případné separované padající části stavby ani z nejvyšší úrovně nemohly ohrozit životy a zdraví osob pohybujících se v blízkosti stavby.

#### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

##### **a. Stavební řešení**

Je navrhována pouze úprava stávající VZT v hlavní kuchyni, kde bude realizován nový větrací strop včetně nového umělého osvětlení a ve cvičné kuchyni bude osazena nová rekuperační digestoř včetně související úpravy VZT rozvodů s napojením na stávající VZT jednotku.

##### **b. Konstrukční a materiálové řešení**

Konstrukční systém budovy je skeletový železobetonový. Základy jsou betonové. Střecha se předpokládá typová dvouplášťová. Vyzdívky skeletu se předpokládají z keramického zdiva. Okna jsou plastová. Velké výkladce v 1.NP jsou původní kovové.

##### **c. Mechanická odolnost a stabilita**

Na stavbu byly projektantem navrženy pouze takové materiály a výrobky, které zaručují, že stavba při správném provedení a údržbě po dobu předpokládané životnosti bude splňovat

požadavky na mechanickou stabilitu a pevnost, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, ochranu proti hluku, úsporu energií a ochranu tepla. V projektové dokumentaci je uvažováno použití pouze ucelených certifikovaných systémů, jejichž aplikace musí být dodržována dle technologických předpisů a technických listů a musí být v rámci jednoho systému ucelena (nesmí docházet ke kombinaci více systémů). Dodavatel stavby musí být z provádění vybraného systému proškolen a musí dodržovat zásady jeho provádění uvedené v podkladech a v technických listech výrobce, které promítne do své dílenské dokumentace a přípravy.

Navrženými stavebními úpravami nedochází k zásahu do nosných konstrukcí a k jejich přetížení. Při instalaci vzduchotechniky budou pouze realizovány prostupy v nenosných stěnách do světlosti 800 mm s konstrukčním zajištěním ocelovými profily, např. UPN 100. Prostupy ve stropě jsou stávající bez zásahu.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

Jedná se o nevýrobní budovu. V budově nejsou realizována žádná specifická technická a technologická zařízení. V rámci této akce bude provedena výměna gastro zařízení v kuchyních.

V objektu je teplovodní vytápění s nuceným oběhem topné vody. Zdrojem tepla je centrální zásobování teplem. Větrání budovy je ve stávajícím stavu přirozené. V kuchyních je stávající nucené větrání, které bude upraveno osazením nového větracího stropu a digestoří.

### **B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení**

Realizace stavby bude provedena v souladu s požární bezpečnostními předpisy. Navrhované opatření nemají negativní vliv na požární bezpečnost. Nedochází ani k negativní změně požárních únikových cest a požárně nebezpečných prostorů. Navrhovanými úpravami nejsou dotčeny požadavky požární bezpečnosti bez úprav na hranici požárních úseků. Jedná se o změnu stavby skupiny I.

### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Předmětem dokumentace jsou stavební úpravy spočívající v instalaci řízeného větrání. Realizace vzduchotechniky značně zlepší hygienické vlastnosti, díky navrženému zpětnému získávání tepla se sníží energetická náročnost na provoz budovy.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí, zásady řešení parametrů stavby**

Navržená řešení vyhovují hygienickým požadavkům dle ČSN 73 43 01 – obytné budovy. Budou splněny požadavky na pohodu vnitřního prostředí. Předmětem dokumentace jsou stavební úpravy spočívající v úpravě řízeného větrání kuchyní a gastro zařízení. Realizace vzduchotechniky značně zlepší hygienické vlastnosti, díky navrženému zpětnému získávání tepla se sníží energetická náročnost na provoz budovy. Ve všech pobytových místnostech a v hygienickém zázemí jsou současně otevíravá okna. Stavbu je možno užívat jen běžným způsobem a pouze k takovým účelům, ke kterým byla určena.

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí se neřeší. Nejsou známy žádné vnější škodlivé vlivy, které by měly na stavbu vliv. Hromosvod je ve stávajícím stavu instalován.

#### **a. Ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Beze změn, vzhledem k době výstavby budovy není řešena. Instalace řízeného větrání má pozitivní vliv na snížení koncentrace radonu v budově.

#### **b. Ochrana před bludnými proudy**

Nejsou známé negativní účinky.

#### **c. Ochrana před technickou seizmicitou**

Nejsou známé negativní účinky.

#### **d. Ochrana před hlukem**

Nenavrhují se úpravy stavebních konstrukcí. Stavba a její provoz nebude zdrojem nadměrného hluku. Útlum hluku obvodovým pláštěm se předpokládá minimálně 30 dB. Akustika VZT je řešena v části D.1.4. a je vyhovující. Jednotka a rozvody budou opatřeny systémovou akustickou izolací.

#### **e. Protipovodňová opatření**

Beze změn. Stavba není situována v záplavovém území.

#### **f. Ostatní účinky**

Nejsou známé jiné negativní účinky.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

Beze změn.

### **B.4 Dopravní řešení**

Beze změn. Budova a stavební pozemek jsou napojeny na zpevněné (asfaltové) komunikace. Stání vozidel se předpokládá na zpevněných plochách v okolí stavby. Při provádění stavby nebude omezen průjezd a průchod po okolních komunikacích. Bude zajištěn bezpečný vstup dveřmi do budovy pro provozovatele a uživatele objektu.

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

Beze změn.

### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

#### **a. Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Vzhledem k umístění stavby v zastavěném území, je nutné stanovit určitá ochranná opatření pro práce s hlučnými mechanismy a s provozem nákladních automobilů. Největší zdroje hluku, tj. míchačka, kompresor s bouracím kladivem, budou používány výhradně v době mimo noční

str. 6

klid a dle požadavků na provoz budovy při provádění prací (bude určeno při předání staveniště). Při provozu nesmí být překračována povolená hranice hluku 50 dB. V případě, že tato zařízení sama o sobě nesplňují uvedené požadavky, je nutné provést dodatečná opatření pro jejich odizolování. S ohledem na dostupnost objektu jsou jednotlivé nové konstrukce voleny tak, aby při jejich provádění bylo použito těžké mechanizace v co nejmenší míře. Veškerý vybouraný materiál bude postupně rozebírán, tříděn a odvážen v co nejkratší době na řízené skládce, kde bude likvidován dle platných předpisů a zákonů. Při manipulaci s odpady bude dodržován zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech a související předpisy. Zhotovitel předloží u kolaudace (předání stavby) doklady o likvidaci odpadů na řízené skládce.

**b. Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Beze změn – stavba nemá negativní vliv.

**c. Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**

Beze změn – stavba nemá negativní vliv.

**d. Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Stavba je situována v zastavěné části města. Nejsou stanoveny žádné podmínky.

**e. v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

**f. Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Stavbou nejsou narušena žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Není známo, že by objekt byl zahrnut do staveb, jež by měly být použity k ochraně obyvatelstva.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

**a. Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Nápojení na zdroj vody a elektřiny bude uvnitř objektu. Voda bude odebírána z místa určeného investorem, bude se jednat o množství pro drobné zednické a jiné stavební práce, příp. na kropení pro snížení prašnosti prací. Odběr vody bude měřen vodoměrem dodavatele osazeným v místě určeném investorem (vyúčtování bude dohodnuto s majitelem objektu). Pro odběr elektřiny bude osazen na nezbytnou dobu staveništní rozvaděč s měřením (vyúčtování bude dohodnuto s majitelem objektu). Rozvod po stavbě bude chráněnými kabely.

#### **b. Odvodnění staveniště**

Neřeší se.

#### **c. Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Příjezd na staveniště je řešen z místní komunikace. Napojení na zdroj vody a elektřiny bude uvnitř objektu pomocí staveništního rozvaděče se samostatným měřením.

#### **d. Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Pro účely zařízení staveniště bude možno využít prostor ve stávající budově, což bude investorem upřesněno při předání staveniště. U budovy bude osazena mobilní toaleta pro pracovníky stavby. Žádné zařízení staveniště vyžadující ohlášení se tedy na staveništi nevyskytuje. Na staveništi bude zřízeno míchací centrum a skládky stavebních materiálů. Skládky materiálu budou uspořádány tak, aby materiál nebyl v průběhu stavby zbytečně přemísťován. Po dohodě s kompetentními osobami je možno využít určené prostory jako sklad pro uložení nástrojů, příp. materiálů. Vzhledem k typu a rozsahu navržených stavebních úprav se uvažuje s využitím venkovních ploch pro zařízení staveniště – např. oplocená část zahrady pro umístění stavební buňky, sklady apod. Zhotovitel zajistí mobilní WC umístěné v blízkosti stavby.

#### **e. Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Navržené práce budou probíhat pouze na řešené budově bez zásahu do zeleně mimo zastavěnou plochu.

#### **f. Maximální zábory pro staveniště**

Okolí objektu bude po dokončení prací uvedeno do původního stavu. Podzemní ani nadzemní sítě nebudou dotčeny. Zařízením staveniště nebude zkomplikován příjezd a průjezd vozidel záchranné služby ani hasičů, nebude omezen provoz (průjezd) na komunikaci vedoucí kolem staveniště. Nepředpokládá se, že by bylo použito staveb vyžadujících ohlášení.

#### **g. Požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Nejsou žádné specifické požadavky. Během prací bude zajištěn bezpečný průchod vstupními dveřmi do budovy.

#### **h. Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Rozsah stavebních prací je v rozsahu, ve kterém nemůže nějak ovlivnit hodnocené složky životního prostředí. Negativní vlivy související s posuzovaným záměrem se ve vztahu k ohrožení zdraví obyvatelstva nemohou projevit. Vzniklé komunální odpady z provozu objektu budou, tak jako doposud, skladovány v popelnicích či kontejneru. Jejich odvoz bude pravidelně prováděn v rámci likvidace komunálního odpadu obce smluvně zajištěnou příslušnou organizací. V objektu nebudou umístěny zdraví nebezpečné technologie.

Stavební suť získaná při stavebních úpravách bude roztříděna na jednotlivé druhy stavebních odpadů, uložena do kontejnerů a odvezena na skládku k tomu určenou, kterou zajistí dodavatel stavby v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech. Přeprava vybouraného

materiálu musí být řádně zabezpečena. K uvedení do provozu (užívání) domu budou předloženy doklady o uložení a likvidaci odpadů ze stavební činnosti.

Odpady vznikající při stavbě:

číslo odpadu	název odpadu
02 01 10	Kovové odpady
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly
15 01 02	Plastové obaly
15 01 03	Dřevěné obaly
15 01 04	Kovové obaly
17 01 01	Beton
17 01 07	Směsi betonu, cihel a keram. výr. neuved. pod. č. 17 01 06
17 02 01	Dřevo
17 02 02	Sklo
17 02 03	Plasty
17 05 04	Zemina a kamení neuved. pod č. 17 05 03
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

Na odstraňovaných částech stavby nejsou materiály s obsahem asfaltu, azbestu, polystyrenu a skelných vláken.

Dodavatel stavby (původce odpadu) bude zajišťovat likvidaci všech výše uvedených odpadů těmito předpokládanými způsoby:

- předání oprávněné osobě

Původce odpadu zajistí předání odpadů pověřené osobě – odborné firmě s oprávněním, která provede likvidaci odpovídajícími schválenými postupy v souladu s platnou odpadovou legislativou. Před předáním oprávněným osobám bude odpad skladován dle jednotlivých druhů v místě staveniště, nebezpečné odpady budou skladovány v uzavřených kontejnerech.

- využití v místě stavby

S ohledem na charakter stavby se nepředpokládá s využitím odpadů v místě stavby.

Zápisem do stavebního deníku bude zaznamenán způsob likvidace včetně dokladů s tím spojených.

**i. Balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Nebudou prováděny zemní práce.

**j. Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Při stavebních pracích může být krátkodobě zvýšena hlučnost a prašnost. Pokud bude požadavek investora na snížení prašnosti, bude lešení zasíťováno foliemi. V okolí stavby bude krátkodobě větší prašnost. Bude nutné častěji provádět mokré úklid obytných prostorů. Po určitou dobu bude zvýšena hlučnost v okolí objektu – řezání materiálů atd. Rozsah negativních vlivů na životní prostředí lokality bude minimalizován. Po dobu výstavby bude na staveništi udržován pořádek. Oplocení staveniště bude sloužit po dobu výstavby k zabránění

str. 9

vstupu nepovolaným osobám, zvláště dětem. Odpady vzniklé při realizaci stavby a z činnosti zařízení staveniště budou separovány a likvidovány dle příslušných předpisů. Nepotřebný, nevyužitelný materiál bude odvezen na řízenou skládku.

Při realizaci všech činností na staveništi bude postupováno s maximální šetrností k životnímu prostředí a budou dodržovány příslušné právní předpisy. Jedná se zejména o zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, zákon č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a o nařízení vlády č. 9/2002 Sb., které stanovuje maximální požadavky na emise hluku stavebních strojů. Obecně je třeba minimalizovat dopady vyplývající z provádění prací na staveništi z hlediska šíření hluku, vibrací a prašnosti. V případě zjištění azbestu (nepředpokládá se) bude tato skutečnost ohlášena stavebnímu úřadu či příslušné KHS a po odsouhlasení postupováno v souladu s vyhláškou č. 432/2003 Sb. Při likvidaci odpadu bude postupováno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, zejména se upozorňuje na nutnost vedení evidence o nakládání s odpady podle § 39. Tato evidence bude předložena při kolaudačním řízení. Speciální pozornost je třeba věnovat vzniku nebezpečného odpadu, tj. všem materiálům, které obsahují složky uvedené v příloze 5 zákona, a dalším jmenovitým typům odpadů jako jsou oleje, maziva, azbest apod.

Doporučuje se omezit dobu provozu stavby na časové rozmezí maximálně 7-18 hodin. Použité mechanismy musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy. Mechanismy budou vypínány v době mimo pracovní nasazení. Hlavní činnosti, které jsou zdrojem hluku budou přednostně soustředěny do denního časového rozmezí 8 až 14 hodin.

Veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti musí být tříděny a likvidovány v souladu s příslušnými předpisy. Skladování odpadu (stavební suti) na meziskládkách na staveništi musí být zajištěno tak, aby jednotlivé druhy odpadů byly skladovány odděleně a bylo zabráněno jejich roznášení větrem a přenesení mimo obvod staveniště, jakož i jejich splavení deštěm do půdy. Veškerá mechanizace a vozidla na staveništi musí být zajištěna proti úkapům olejů a pohonných hmot. Dopravní prostředky musí být před opuštěním staveniště očištěny. Na staveništi nesmí být žádný odpad likvidován spalováním. Vytápění zařízení staveniště je možné pouze s využitím elektrické energie. Při realizaci veškerých prací musejí být použity takové technologické postupy, které omezí vznik zbytečné prašnosti (používání vodních clon, odsávání apod.

#### **k. Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

##### **Přehled základních bezpečnostních předpisů:**

Obecné požadavky na výstavbu jsou zapracovány do jednotlivých částí projektu. Projektová dokumentace pro stavební řízení je v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu, jak vyplývají z vyhlášky č. 268/2009 Sb. a z vyhlášky č. 398/2009 Sb.

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. 362/2005 Sb. o práci ve výškách a 309/2006 Sb. o požadavcích BOZ v pracovně právních vztazích. Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci. Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí ČSN 34 3108 Elektrotechnické předpisy ČSN. Bezpečnostní

předpisy o zacházení s elektrickým zařízením pracovníky seznámenými ČSN 34 3100 Elektrotechnické předpisy ČSN. Bezpečnostní předpisy pro obsluhu a práci na elektrických zařízeních Povinnosti při předání a převzetí staveníště a harmonogram výstavby budou popsány v dalším (prováděcím) stupni dokumentace, až bude znám dodavatel stavby. Všichni pracovníci musí být před zahájením stavby seznámeni s platnými bezpečnostními předpisy a s používáním ochranných pracovních pomůcek. V průběhu realizace stavby musí být dodržovány všechny předepsané postupy a technologie dle příslušných ČSN. Všechna zařízení, která to vyžadují musí mít předepsané atesty a stejně tak použité materiály musí mít předepsané osvědčení o jakosti a o vhodnosti použití pro daný účel. Před uvedením stavby do provozu je nutné provést veškeré předepsané revize a provozní zkoušky. Vzhledem ke skutečnosti, že před zahájením prací na projektové dokumentaci nebyl proveden stavebně technický průzkum, je nutné jakékoliv změny stavby, nejasnosti, či nepředvídatelné skutečnosti neprodleně konzultovat s projektantem nebo technickým dozorem stavby. O všech těchto skutečnostech budou vedeny zápisy do stavebního deníku. Práce budou provádět odborné firmy, které mají k této činnosti oprávnění a vydají potřebné certifikáty a revize. Zvláštní důraz bude kladen na správné provedení a kotvení lešení, na práci ve výškách. Veškeré části stavby musí svým provedením odpovídat požadavkům Stavebního zákona a souvisících vyhlášek. Při realizaci je nutno zabezpečit odborné vedení stavby oprávněným stavbyvedoucím. Pokud se vyskytnou nepředpokládané situace, bude na stavbu přizván statik nebo projektant příslušné profese. Dodavatelská firma ve spolupráci s investorem zpracuje jednoduchý provozní řád pro období stavby a technologický postup prací, ve kterých budou podmínky z hlediska bezpečnosti, posouzení stability v nedokončených rozmontovaných stavech, ochrany vlastníků a zaměstnanců před škodlivými vlivy, ochrany životního prostředí, požárem atd. Na staveništi bude na nepřehlédnutelném místě vyvěšen provozní řád s důležitými telefonními čísly (záchranná služba, hasiči, policie, vedení firmy atd.). V případě, že budou na stavbě dva a více dodavatelů, musí být na stavbě přítomen koordinátor bezpečnosti práce, přičemž nezáleží na tom, kolik smluv má investor s dodavateli. Při realizaci mohou dotčeny ochranná pásma inženýrských sítí dle ČSN 736005 a příslušné vyhlášky. Všechny citované vyhlášky v platném znění.

Zhotovitel (dodavatel) stavby pověří vedením realizace stavby stavbyvedoucím (osobu s příslušnou autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů). Tato osoba bude osobně přítomna při úkonech a jednáních týkajících se oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Při těchto úkonech bude postupováno v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími předpisy k tomuto zákonu, zejména při montážních pracích, při práci ve výškách apod. Stavbyvedoucí bude dohlížet na technický stav všech používaných technických zařízení, zda tato zařízení jsou podrobena potřebným revizím a zda je obsluhují kvalifikovaní pracovníci. Dále bude dohlížet nad dodržováním odpovídajících výšek skládek materiálů a po dobu zhotovování díla bude dohlížet na ochranu materiálů, výrobků a celé stavby před poškozením a zcizením v souladu s dohodou ve smlouvě o dílo.

Souběžné práce dodavatelů na stavbě je nutné koordinovat tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost pracovníků na stavbě (koordinátor bezpečnosti práce). Staveníště bude řádně označeno a ohrazeno s výstražnými tabulkami zakazujícími vstup nepovolaným osobám.



**l. Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Stavbou nejsou dotčeny žádné jiné bezbariérově užívané stavby.

**m. Zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Dopravně inženýrská opatření nejsou navrhována.

**n. Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Nejsou speciální podmínky.

**o. postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Stavba proběhne v jedné etapě. Předpokládaná lhůta výstavby jsou 3 měsíce. Dílčí termíny budou uvedeny při předání staveniště.

**B.9 Vodohospodářské řešení**

Využití dešťové vody není navrženo.

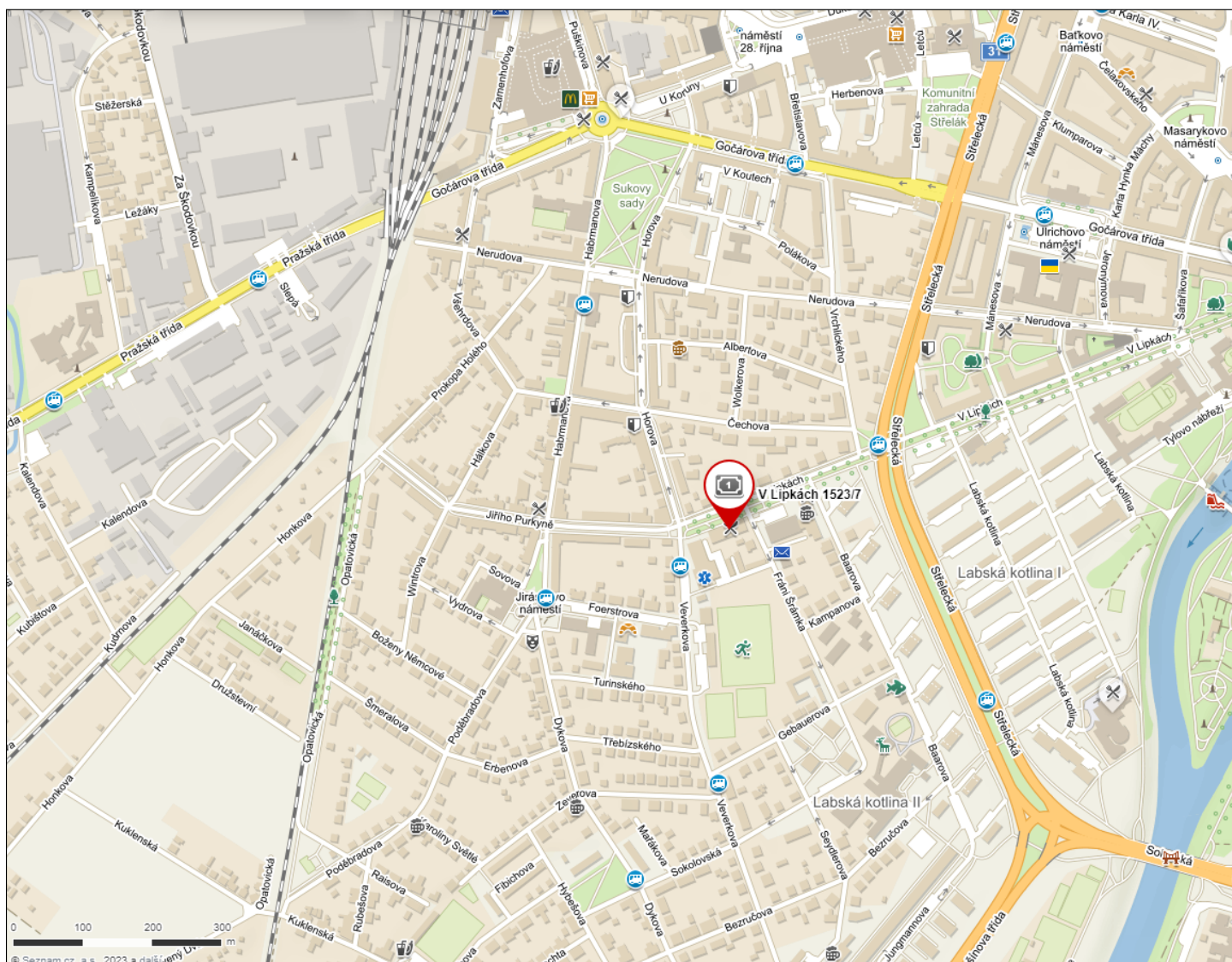
## C. SITUAČNÍ VÝKRESY

C.1 SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

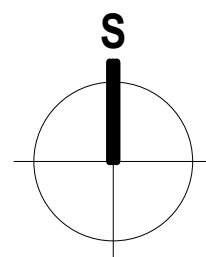
C.2 KATASTRÁLNÍ A KOORNINAČNÍ SITUACE

C. SITUAČNÍ VÝKRESY

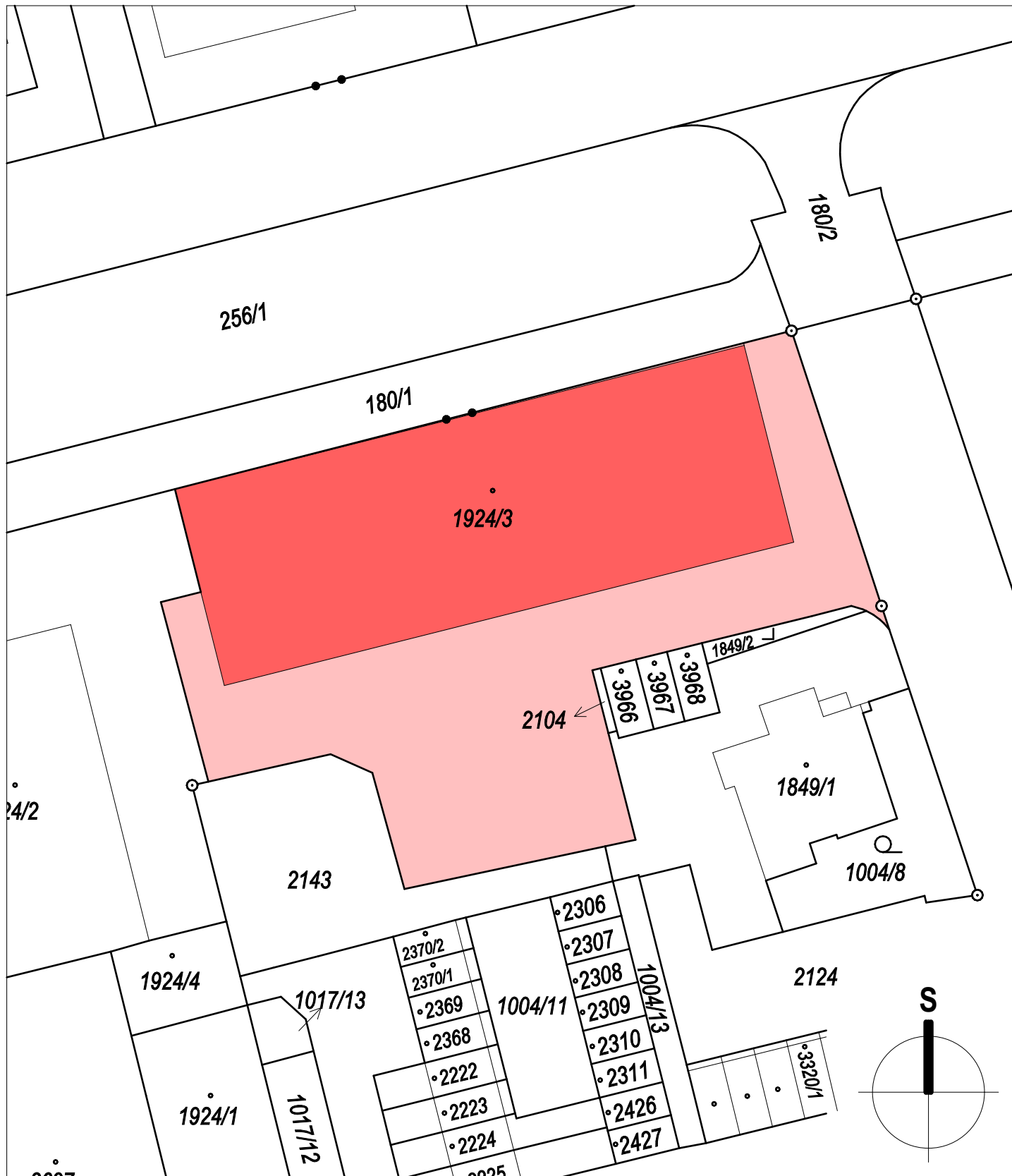
Název:		<b>SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI</b> <b>Školní kuchyně SŠOG Hradec Králové</b>		<b>Budovy EKO s.r.o.</b> PROJEKČNÍ KANCELÁŘ Na Roli 2260/19, Jablonec n. N. IČ: 031 06 829, tel.: 774 085 725 www.budovyeko.cz	
Investor:		Střední škola služeb, obchodu a gastronomie			
Obsah:		<b>SITUAČNÍ VÝKRESY</b>		Druh proj.:	Měřítko:
				DSP	
Vypracoval:		Zodp. projektant:		Datum:	Č.výkresu:
Ing. Ondřej Černý		Ing. Ondřej Černý		05/2023	C



zdroj: www.mapy.cz



Název:		<b>SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI</b>		<b>Budovy EKO s.r.o.</b> PROJEKČNÍ KANCELÁŘ Na Roli 2260/19, Jablonec n. N. IČ: 031 06 829, tel.: 774 085 725 www.budovyeko.cz	
Investor:		Školní kuchyně SŠOG Hradec Králové			
Investor:		Střední škola služeb, obchodu a gastronomie			
Obsah:		<b>SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ</b>		Druh proj.:	Měřítko:
				DSP	
Vypracoval:		Zodp. projektant:		Datum:	Č.výkresu:
Ing. Ondřej Černý		Ing. Ondřej Černý		05/2023	C.1



zdroj: katastr nemovitosti

Název: <b>SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI</b> Školní kuchyně SŠOG Hradec Králové		<b>Budovy EKO s.r.o.</b> PROJEKČNÍ KANCELÁŘ Na Roli 2260/19, Jablonec n. N. IČ: 031 06 829, tel.: 774 085 725 <a href="http://www.budovyeko.cz">www.budovyeko.cz</a>	
Investor: Střední škola služeb, obchodu a gastronomie		Druh proj.: DSP	
Obsah: <b>KATASTRÁLNÍ A KOORDINAČNÍ SITUACE</b>		Měřítko: 1:500	
Vypracoval: Ing. Ondřej Černý	Zodp. projektant: Ing. Ondřej Černý	Datum: 05/2023	Č.výkresu: <b>C.2</b>

# D. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název:		<b>SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI</b> <b>Školní kuchyně SŠOG Hradec Králové</b>		<b>Budovy EKO s.r.o.</b> PROJEKČNÍ KANCELÁŘ  Na Roli 2260/19, Jablonec n. N. IČ: 031 06 829, tel.: 774 085 725 www.budovyeko.cz	
Investor:		Střední škola služeb, obchodu a gastronomie			
Obsah:		<b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>		Druh proj.:	Měřítko:
Vypracoval:		Zodp. projektant:		Datum:	Č.výkresu:
Ing. Ondřej Černý		Ing. Ondřej Černý		05/2023	D

# D DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

(dle vyhlášky 499/2006 Sb. v platném znění)

## D.1 DOKUMENTACE STAVEBNÍHO OBJEKTU

### D.1.1 Architektonicko – stavební řešení

#### A. Technická zpráva

##### a. Účel objektu

Předmětem dokumentace je samostatně stojící objekt využívaný jako budova střední školy.

##### **stavební pozemek:**

p.č. st.1924/3 zastavěná plocha a nádvoří vlastník = stavebník  
výměra: 2034 m<sup>2</sup>

##### b. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu

Jedná se o stávající budovu školy vybudovanou v 70. až 80. letech 20. století. Stavba školy je vybudována skeletovým systémem (předpoklad MS-71). Objekt je dvoupodlažní s plochou střechou. Předmětem dokumentace jsou stavební úpravy spočívající v úpravě řízeného větrání hlavní kuchyně a cvičné kuchyně, což jsou práce prováděné pouze uvnitř budovy bez vlivu na vnější vzhled. Bude zachován stávající ráz objektu.

##### c. Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Touto projektovou dokumentací není nijak měněna kapacita stavby a její připojení na síť technické infrastruktury. Výkopové práce nebudou prováděny. Nebude zasahováno na parcely jiných vlastníků než stavebníka. Nebude měněn vzhled a výška stavby. Nebude zasahováno do nosných konstrukcí. Předmětem dokumentace jsou stavební úpravy spočívající v úpravě řízeného větrání. Realizace vzduchotechniky značně zlepší hygienické vlastnosti, díky navrženému zpětnému získávání tepla se sníží energetická náročnost na provoz budovy.

Zastavěná plocha stávajícího domu: cca 1045 m<sup>2</sup>

##### d. Technické a konstrukční řešení objektu

##### **Technické řešení:**

Je navrhována pouze úprava stávající VZT v hlavní kuchyni, kde bude realizován nový větrací strop včetně nového umělého osvětlení a ve cvičné kuchyni bude osazena nová rekuperační digestoř včetně související úpravy VZT rozvodů s napojením na stávající VZT jednotku.

Současně bude realizováno nové umělé osvětlení v ploše nově řešeného větracího stropu, výměna gastro zařízení a související zednické začištění a výmalba prostorů

Pokud bude během stavebních úprav zjištěn nesoulad jednotlivých částí projektové dokumentace, budou nejasnosti k navrhovanému řešení, nebo budou při stavebních úpravách zjištěny nové skutečnosti týkající se stávajícího stavu, bude neprodleně přizván projektant!

#### **Stávající řešení:**

**Prostor kuchyně pro restauraci** v 1.NP je větrán nuceně přívodem a odvodem vzduchu. Vzduchotechnická jednotka s rekuperací tepla, filtrací, bypassovou klapkou a teplovodním ohřevem je umístěna v 1.PP. Sání čerstvého vzduchu je provedeno z fasády objektu izolovaným potrubím vedeným pod stropem 1.PP. Výfuk odpadního vzduchu je vyveden po fasádě po pilíři mezi okny kuchyně nad střechu objektu. Přívod vzduchu do větraných prostor je veden v požárně izolovaném potrubí pod stropem 1.PP do větraných prostor v 1.NP – hrubé přípravy zeleniny, kuchyně a restaurace ke koncovým elementům. Odvodní vzduchotechnické potrubí je vedeno k digestořím pod stropem větraných prostor restaurace, kuchyně a přípravy zeleniny do 1.PP ke vzduchotechnické jednotce a odtud na střechu objektu.

Vzduchotechnické potrubí je při průchodu jiným požárním úsekem opatřeno požární izolací s EI 30 min. Mezi podlažími je ve VZT potrubí požární klapka na přívodu i na odvodu vzduchu. Sání čerstvého vzduchu do jednotky bude blokováno kouřovým čidlem.

**Prostor učňovské kuchyně** v 1.NP není v současnosti nijak řešen.

#### **Nové řešení:**

**Prostor kuchyně pro restauraci** bude řešen výměnou stávajících digestořů a přívodních výustek za větrací strop v uzavřeném systému. Stávající VZT jednotka zůstane zachována a větrací strop se napojí na stávající potrubí v 1.NP. Zachován bude také způsob provětrání jídelny pomocí regulačních klapek. Část potrubí bude demontována a nahrazena novým Stávající regulační klapka před vstupem do jídelny bude zachována.

Pro **prostor učňovské kuchyně** je navržena nová digestoř s rekuperací tepla a integrovaným elektrickým dohřevem. Přívod vzduchu bude realizován přímo z digestoře a odvod bude rozdělen na část, která bude odváděna pomocí výustek a část, která bude odváděna digestoři. Pro přívod a odvod vzduchu jsou navrženy potrubní ventilátory s EC motory a integrovaným tlumičem hluku. Sání i výtlak vzduchu budou realizovány z fasády pomocí protidešťových žaluzií. Digestoř je vybavena vlastní samostatnou regulací.

Vzhledem k tomu, že v rámci zákona o veřejném výběrovém řízení není možno uvádět názvy vzduchotechnických jednotek a podobných zařízení v rámci projektové dokumentace, projektant nenese odpovědnost za funkčnost díla, pokud bude zhotoven jiný systém a jiné jednotky než ty, které jsou navrženy. Zároveň také pozbývají platnost všechny části dokumentace týkající se připojení na elektrickou energii a části MaR. Zhotovitel v případě realizace jiných jednotek a systémů si musí zhotovit novou dokumentaci VZT včetně elektro a MaR odpovídající dodávaným zařízením.

### **Konstrukční a materiálové řešení stávajícího stavu:**

Konstrukční systém budovy je skeletový železobetonový. Základy jsou betonové. Střecha se předpokládá typová dvouplášťová. Vyzdívky skeletu se předpokládají z keramického zdiva. Okna jsou plastová. Velké výkladce v 1.NP jsou původní kovové.

### **B. Výkresová část**

Není přílohou, viz. D.1.4.

### **D.1.2 Stavebně – konstrukční řešení**

#### **Mechanická odolnost a stabilita**

Na stavbu byly projektantem navrženy pouze takové materiály a výrobky, které zaručují, že stavba při správném provedení a údržbě po dobu předpokládané životnosti bude splňovat požadavky na mechanickou stabilitu a pevnost, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, ochranu proti hluku, úsporu energií a ochranu tepla. V projektové dokumentaci je uvažováno použití pouze ucelených certifikovaných systémů, jejichž aplikace musí být dodržována dle technologických předpisů a technických listů a musí být v rámci jednoho systému ucelena (nesmí docházet ke kombinaci více systémů). Dodavatel stavby musí být z provádění vybraného systému proškolen a musí dodržovat zásady jeho provádění uvedené v podkladech a v technických listech výrobce, které promítne do své dílenské dokumentace a přípravy.

Pokud bude během stavebních úprav zjištěn nesoulad jednotlivých částí projektové dokumentace, budou nejasnosti k navrhovanému řešení, nebo budou při stavebních úpravách zjištěny nové skutečnosti týkající se stávajícího stavu, bude neprodleně přizván projektant!

Navrženými stavebními úpravami nedochází k zásahu do nosných konstrukcí a k jejich přetížení. Při instalaci vzduchotechniky budou pouze realizovány prostupy v nenosných stěnách do světlosti 800 mm s konstrukčním zajištěním ocelovými profily, např. UPN 100. Prostupy ve stropě jsou stávající bez zásahu.

#### **D.1.3 Požárně – bezpečnostní řešení**

Není řešeno, navrhovaná opatření nemají negativní vliv na požární bezpečnost. Je navržen změna vzduchotechniky pouze v rámci jednotlivých kuchyní bez zásahu do prostupů na hranici požárních úseků. Nedochází ani k negativní změně požárních únikových cest a požárně nebezpečných prostorů. Jedná se o změnu stavby skupiny I.

#### **D.1.4 Technika prostředí staveb**

VZDUCHOTECHNIKA: Viz samostatná část – zpracovatel Ing. Jan Müller

GASTRO: Viz samostatná část – zpracovatel Ilja Kovář a Vladan Dvorský

ZTI: Není řešeno z důvodu neaktuálnosti dokumentace stávajícího stavu. Nová gastro-technologie bude napojena na stávající rozvody ZTI.



